



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA  
U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni"  
Via Renato Paolini n° 47 - 65124 PESCARA  
C.F. / P.I. 01397530682

Prot. n. 0084541/19

Pescara, 27/06/2019 -

OGGETTO: CHIARIMENTO 1 – APPALTO CIG 7930884484 Servizio tecnico di "Direttore dei Lavori" ecc..

Agli OO.EE. interessati all'appalto

In relazione all'appalto in oggetto, si evidenzia che il Disciplinare di gara prevede, per la valutazione delle offerte tecniche, la assegnazione di punteggi discrezionali (D) oppure Tabellari (T), giusta punti 16, 18.1, 18.2. del predetto Disciplinare.

Pertanto, nella Tabella B "Caratteristiche Metodologiche dell'Offerta" (punto 18.1 del Disciplinare) ai sub-criteri n. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, è assegnato un punteggio Discrezionale (D), come ivi precisato, mediante un coefficiente variabile tra 0 e 1 in base ai livelli di valutazione ottimo, distinto, buono ecc. (come pure precisato al punto 18.2), talchè i sub-punti indicati "per refuso" nei sub-criteri 1.2 e 1.5 non hanno ragione di essere e devono intendersi come non apposti.

Si allega la predetta Tabella B nella quale sono eliminati i predetti refusi \*.

La presente comunicazione non costituisce modifica sostanziale agli atti della procedura, né inficia i principi di par-condicio e concorrenza.

\*All. citato.


Il Collaboratore Amm.vo Professionale  
D.ssa Viviana Schiazza


*Schiazza Viviana*

U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni"  
Il RUP – Dirigente Ing. Luigi Lauriola



*Luigi Lauriola*

B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA							
critério	punti	n.	Sub criteri	Punti D	Punti T		
1	Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio di direttore dei lavori	40	1.1	<p><b>Criterio metodologico:</b> La proposta afferisce al "come" il Concorrente intende espletare le prestazioni in termini di procedure adottate per le azioni da svolgere, di periodicità e frequenza dei briefing di confronto con i referenti del Committente, nel rispetto dei tempi, costi e requisiti di qualità fissati per l'intervento in oggetto, dovrà comprendere le modalità, i termini e i controlli interni che si intendono attivare nello sviluppo delle attività. La relazione dovrà analizzare i problemi e definire l'approccio con cui gli stessi saranno affrontati in relazione alla specificità dell'opera da realizzare e al contesto in cui la stessa si inserisce, individuando gli elementi che dovranno essere oggetto di approfondimento di indagine, indicando le soluzioni tecniche ed operative che a giudizio del Concorrente rendono ottimale l'espletamento di servizio richiesto. La proposta dovrà evidenziare come il Concorrente intende gestire e coordinare i rapporti e le comunicazioni con il Committente, gli enti preposti al rilascio di eventuali autorizzazioni ed in generale soggetti terzi, l'Appaltatore per la realizzazione delle opere.</p> <p>La Commissione valuterà l'eshaustività della proposta metodologica in relazione alla finalità e complessità dell'intervento.</p>	10	--	
			1.2	<p><b>Impegno dell'ufficio di Direzione lavori:</b> Il Concorrente dovrà dichiarare, sottoforma di dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, la presenza in cantiere ed in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Numero minimo di visite settimanali in cantiere del Direttore Lavori; il numero massimo che il concorrente potrà offrire è pari al numero di giorni lavorativi settimanali ossia 5.</li> <li>- Numero minimo di visite settimanali in cantiere dei "Direttori Operativi"; il numero massimo che il concorrente potrà offrire è pari al numero di giorni lavorativi settimanali ossia 5.</li> <li>- Presenza continuativa (a tempo pieno) in cantiere dell'ispettore di cantiere durante tutto il periodo di svolgimento di lavori indipendentemente dai lavori svolti.</li> </ul>	9	--	
			1.3	<p><b>Piattaforma Informatica (SW) gestione documentale:</b> Il Concorrente dovrà indicare e descrivere la piattaforma Informatica (SW) che intende adottare per la gestione della documentazione tecnico-amministrativa durante tutto lo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, comprese le modalità di accesso e consultazione della piattaforma documentale da parte del Committente, che dovranno essere sempre garantiti in tempo reale. La piattaforma informatica (SW) proposta dall'Aggiudicatario dovrà essere</p>	6		

			<p>implementata e resa operativa entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto. Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al suddetto termine sarà applicata la penale giornaliera pari a € 200,00</p>		
		1.4	<p><b>Organizzazione e Organigramma Generale:</b> Il Concorrente dovrà predisporre una relazione sulla proposta organizzativa riferita al "Gruppo di Lavoro", dovrà inoltre essere presentato l'organigramma, che dovrà essere rappresentato graficamente e prevedere nel Gruppo di lavoro almeno le seguenti "figure professionali chiave":</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Direttore Lavori</li> <li>- Assistente al Direttore lavori con funzioni di "Direttore operativo" con competenze specifiche relative alla realizzazione di opere edili/civili e impianti civili elettrici e termomeccanici – ingegneria Clinica;</li> <li>- Assistente al Direttore lavori con funzioni di "Ispettore di cantiere" che espleta anche l'incarico per la misura e contabilità dei lavori;</li> </ul>	5	
		1.5	<p><b>Gruppo di lavoro:</b> Dovranno essere presentate le schede contenenti i curricula dei Tecnici del gruppo di lavoro proposto dal Concorrente che andranno a ricoprire le funzioni di "figura professionale" nell'ambito delle diverse attività e fasi oggetto dell'appalto, coerentemente con l'organigramma presentato.</p> <p>La commissione giudicatrice per la valutazione del "Gruppo di lavoro" prenderà in considerazione i seguenti dati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il numero dei tecnici indicati dal concorrente per lo svolgimento delle funzioni delle "figure professionali";</li> <li>- i Curricula dei tecnici che svolgeranno le funzioni di "figura professionale". I curricula dei tecnici saranno valutati prendendo in considerazione i seguenti elementi: titolo di studio e formazione, esperienza maturata nell'arco della vita professionale, importo e durata dei lavori aventi caratteristiche di similitudine rispetto alle opere da realizzare e per i quali il tecnico abbia svolto mansioni equivalenti a quelle della "Figura professionale" per la quale si propone. Attività svolte diverse da quelle della "Figura Professionale" per la quale il tecnico viene proposto non saranno prese in considerazione. A titolo esemplificativo nel curriculum della figura professionale "direttore lavori" saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente le attività di direzione lavori svolte dal soggetto incaricato; attività diverse, quali ad esempio progettazione e coordinamento della sicurezza, non saranno prese in considerazione e pertanto non devono essere inserite.</li> </ul> <p>Pertanto, il numero di curricula da presentarsi è pari a n. 5, cioè pari al numero di figure professionali e individuate.</p> <p>Qualora una stessa unità/persona fisica venga incaricata a ricoprire più figure professionali, dovranno essere presentati tanti curricula quante sono le figure professionali per i quali la stessa unità/persona fisica viene incaricata, restando inteso che ogni curriculum dovrà riportare esclusivamente le attività relative a specifiche mansioni equivalenti a quelle della figura</p>	10	

			<p>professionale corrispondente.</p> <p>In particolare ad ognuna delle "Figure Professionali" la Commissione giudicatrice potrà attribuire sub punteggi in considerazione delle figure professionali indicate, ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Direttore Lavori;</li> <li>• Assistente al Direttore lavori con funzioni di "Direttore operativo" con competenze specifiche relative alla realizzazione di opere edili e impianti civili elettrici, termomeccanici, ingegneria clinica;</li> <li>• Assistente al Direttore lavori con funzioni di "Ispettore di cantiere" che espleta anche l'incarico per la misura e contabilità dei lavori.</li> </ul> <p>Per ciascuna "figura professionale" proposta il Concorrente dovrà predisporre una scheda tecnica di sintesi indicando l'esperienza specifica maturata, che dovrà contenere in ordine cronologico inverso e separatamente per ogni datore di lavoro iniziando da quello attuale, i principali lavori ai quali la figura ha partecipato in posizione equivalente a quella proposta indicando per ciascuno: nome e descrizione dell'opera</p> <p>Datore di lavoro, Committente, Ruolo ricoperto, durata e importo dell'opera. Per ogni attività svolta deve essere indicata una persona da contattare per poter eseguire la verifica dell'effettivo svolgimento dell'attività stessa: il Concorrente a dimostrazione dell'effettivo svolgimento dell'attività dichiarata nei curricula delle figure professionali potrà presentare, in alternativa al nome della "persona da contattare", documenti probatori (in copia conforme all'originale) che comprovino inequivocabilmente lo svolgimento dell'attività stessa.</p> <p>Qualora la verifica sulle attività svolte dichiarate in sede di gara dal concorrente non fosse confermata, le attività medesime non verranno prese in considerazione per la valutazione.</p> <p>Per i progetti svolti come libero professionista in luogo del datore di lavoro indicare "LIBERA PROFESSIONE".</p> <p>I concorrenti presenteranno gli interventi ritenuti più rappresentativi delle proprie capacità professionali.</p>	
--	--	--	--	--

